

**ORDINE DEGLI AVVOCATI DI PESCARA**  
**FONDAZIONE "FORUM ATERNI"**  
**SCUOLA DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LA PRATICA FORENSE**  
**BIENNIO 2005 /2006**

**XIII AVVISO 24 febbraio 2005**

L'avv. Osvaldo Prospero in data giovedì 24 febbraio 2005 ore 15.00-17.00 terrà presso l'aula magna del Liceo Scientifico "Galileo Galilei" (sede distaccata) in Via Parco Nazionale d'Abruzzo n.10 una lezione di DIRITTO CIVILE sul tema "*Le servitù prediali (con brevi cenni sulle nozioni di bene e di proprietà)*".

In pari data e nello stesso luogo alle ore 17.00/19.00 si svolgerà, con l'intervento di due o più tutors, una prova scritta con l'ausilio di **codici commentati con la redazione di una domanda giudiziale per la riduzione in pristino di un fabbricato realizzato su un'area asseritamente gravata da servitù di passaggio con veicoli come da seguente**

**TRACCIA**

*"La società AEDES srl con sede in Chieti e con capitale sociale di € 75.000,00 (eurosettantacinquemila/00) ha acquistato con rogito 01 luglio 2004 del notaio Mucio Scevola un terreno alla periferia di Francavilla al Mare di mq. 4.000 (quattromila) dal proprietario Giuseppe Rossi per realizzarvi due palazzine signorili.*

*Qualche giorno dopo Carlo Di Giovanni proprietario di un villino contiguo, constatando la installazione del cantiere AEDES srl sull'area scoperta prospiciente il suo confine, inviava un telegramma alla società comunicando che stava esercitando su di essa da oltre trent'anni il passaggio con camion e con mezzi agricoli (trattori).*

*La società AEDES srl scavava con la massima rapidità le fondazioni ed innalzava il rustico della prima palazzina, volendo avvantaggiarsi del periodo estivo.*

*Carlo Di Giovanni al ritorno dalle ferie si è rivolto al candidato per far ridurre in pristino il fabbricato allo stato rustico.*