

# Camera Civile di Pescara ANACI

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari  
sede provinciale di Pescara

## VIII° CONVEGNO GIURIDICO NAZIONALE

*La legge 11 dicembre 2012, n. 220, "Modifiche alla disciplina del condominio negli edifici": nuove figure e problemi irrisolti del diritto condominiale*

*Pescara 19-20 aprile 2013  
Cinema Teatro "Massimo" - Via Caduta del Forte - Pescara*

### **prima sessione - venerdì 19 aprile**

- ore 15.00 registrazione dei partecipanti
- ore 15.30 Indirizzi di saluto  
Presidente ANACI Sede Provinciale di Pescara, Marco Pierotti  
Presidente della Camera Civile di Pescara, avv. prof. Osvaldo Prosperi
- ore 16.00 *La legge 11 dicembre 2012, n. 220: riflessioni, analisi e criticità*  
Moderatore dott. Camillo Romandini  
Presidente Sezione Civile - Tribunale di Chieti
- L'amministratore: una nuova figura ?  
Dott. Roberto Triola,  
Presidente II<sup>a</sup> Sezione Civile e Direttore Ufficio del Massimario - Suprema Corte di Cassazione*
- ore 16.45 *Questioni di diritto intertemporale per norme legali e regolamentari*  
Prof. Avv. Osvaldo Prosperi  
Associato Diritto privato - tutela dei diritti - Università G. D'Annunzio - Pescara
- ore 17.00 caffè break
- ore 17.30 *Parole e figure nuove della riforma: diritti di godimento, destinazione d'uso, consiglio dei condomini e amministratore di fatto*  
Dott.ssa Valentina Vitulano  
Giudice Unico Tribunale di Torre Annunziata
- ore 18.15 *Disciplina consumeristica e diritto del condominio: vecchie e nuove prospettive di incontro e riflessione*  
Avv. Pietro Maria di Giovanni

ore 19.00 question time

ore 19.30 fine lavori

### **seconda sessione - sabato 20 aprile**

ore 09:00 ***I limiti della riforma: i problemi irrisolti del diritto condominiale***  
Moderatore dott. Roberto Triola  
*Presidente II<sup>a</sup> Sezione Civile e Direttore Ufficio del Massimario - Suprema Corte di Cassazione*

Il nuovo corso della giurisprudenza della Suprema Corte in materia di innovazioni: il miglior uso delle parti comuni nell'interesse di tutti  
Avv. Massimo Ginesi  
*Centro Studi Nazionale Anaci - Direttore Centro Studi Anaci Regione Liguria*

ore 9.45 Nuova parziarietà nelle obbligazioni condominiali: un caso irrisolto, il pignoramento del conto corrente del Condominio  
Avv. Marina Figini  
*Centro Studi Nazionale Anaci*

ore 10.30 Coffèe break

ore 11.00 Nuova parziarietà nelle obbligazioni condominiali: una problematica non affrontata, il recupero del credito nei confronti del condomino moroso  
Dott. Antonio Scarpa  
*Consigliere Ufficio del Ruolo e del Massimario - Suprema Corte di Cassazione*

ore 11.45 La protezione dei dati personali e la gestione condominiale: il registro dell'anagrafe condominiale, questo sconosciuto !  
Prof. Salvatore Sica  
*Professore ordinario di Diritto privato comparato - Università di Salerno*

ore 12.30 question time

ore 13.00 premiazione dei partecipanti al XVI<sup>a</sup> Corso ANACI Provinciale Pescara