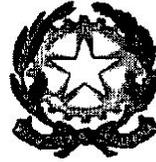


TRIBUNALE DI PESCARA



Ufficio di Presidenza

via Antonio Lo Feudo, n. 1 – 65129 Pescara – 085/4532211
085/4532212

tribunale.pescara@giustizia.it; prot.tribunale.pescara@giustiziacert.it

P.P.10/20

SEZIONE CIVILE SETTORE FALLIMENTI ED ESECUZIONI

UFFICIO FALLIMENTI E PROCEDURE CONCORSUALI

Il Presidente,

visto il D.L. 9/2020

visto il D.L. 11/2020,

visto altresì il D.L. 18/2020

visti gli artt. 9, 10 e 36 D.L. 23/2020

sentito il *Presidente della Corte d'Appello,*

sentito il *Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati,*

di concerto con i *Giudici Delegati ai Fallimenti ed altre procedure concorsuali,*

DISPONE

1) Sono revocati tutti gli esperimenti d'asta fissati tra il **9 marzo** ed il **30 giugno 2020** mandando al *Curatore/Commissario/Liquidatore Giudiziale*, ai fini della sollecita pubblicazione del presente provvedimento sui siti di pubblicità indicati nell'ordinanza, sui siti già utilizzati per la pubblicità e sul *PVP*, specificando nella motivazione "**vendita revocata dal GD**";

2) I *professionisti*, ovvero i *gestori* se incaricati delle *vendite* o la *Cancelleria*, non accetteranno più il *deposito delle offerte cartacee* in relazione alle *vendite* di cui agli esperimenti fissati nel periodo di cui al precedente punto e non consentiranno di effettuare *offerte telematiche*;

3) Il giorno fissato per gli esperimenti come sopra revocati, i professionisti sono autorizzati a verbalizzare sinteticamente l'operazione di *apertura delle buste contenenti le offerte* al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di revoca con la restituzione delle *cauzioni* agli *offerenti*, sia telematici che analogici, con modalità tali, per questi ultimi, da assicurare il rigoroso rispetto delle regole precauzionali igienico-sanitarie imposte a tutela della salute pubblica; a tal fine, in caso di cospicuo numero di offerte che non consenta di garantire in sala aste la distanza di *due metri* tra gli offerenti presenti, il professionista è autorizzato all'apertura delle *offerte* non alla presenza degli *offerenti* e a dare a questi ultimi, con la collaborazione del gestore della vendita, le opportune disposizioni per la restituzione scaglionata delle *cauzioni*;

4) In relazione alle procedure nelle quali risultino depositati *avvisi di vendita* non ancora pubblicati su *PVP*, giornale e siti, come prescritto nell'*ordinanza di vendita* emessa, l'*avviso* deve intendersi revocato e la pubblicazione è sospesa sino a nuovo ordine;

5) Sono *sospesi gli accessi* per le *visite* e le *stime* presso gli immobili per qualunque ragione sino al **30 giugno 2020**;

6) E' *sospesa* l'attuazione degli *ordini di liberazione*. Lo stato della normativa emergenziale vigente impone, infatti di sospendere sino al **30 giugno 2020** salva nuova disposizione l'attuazione degli *ordini di liberazione* anche per gli *immobili aggiudicati*. Si ritiene, infatti, che sia massimamente inopportuno l'eventuale impiego, in ausilio al *custode*, della *forza pubblica* e del *personale sanitario* a fronte delle prevalenti incombenze in cui questi sono impegnati in ragione dell'emergenza sanitaria in atto, la cui durata non è facile prevedere.

7) sono *sospesi*, fino all'**11 maggio 2020** i termini per il *saldo prezzo* relativo agli *immobili già aggiudicati*.

Si dia comunicazione ai *Curatori/Commissari/Liquidatori giudiziari*.

Pescara, 6.4.2020

Il Presidente

Dott. Angelo Mariano Bozza

