

# Le esecuzioni immobiliari e il debitore esecutato consapevole

**Relatore Avv. FABRIZIO LAZZARO**

**Discussant Avv. MARCELLO PACIFICO**

**PRIMO MODULO 17 aprile 2026, ore 15-17**

intervento di saluto di Giuseppe Gabriele Mazzetta  
*Presidente di Assogentile*

## **I rimedi inutili**

- donazioni o vendite "nummo uno"
- costituzione di fondo patrimoniale
- vendite e/o conferimenti revocabili o soggette alla esecuzione 602 e ss cpc
- immissioni e/o danneggiamenti per causare deprezzamento o invendibilità

## **I rimedi stragiudiziali**

- enumerazione esatta dei creditori titolati o con reale possibilità di conseguire un titolo giudiziale
- accordi precedenti alla trascrizione del pignoramento
- accordi successivi alla trascrizione del pignoramento (che ha l'effetto, tra gli altri, di stimolare in automatico l'intervento in procedura di Agenzia Entrate Riscossione)

## **I rimedi giudiziali**

- costituzione del debitore come atto necessario
- conversione (il bene resta nel patrimonio)
- vendita diretta (il bene esce dal patrimonio)

## **Deontologia**

- focus sui rapporti con la parte in fase stragiudiziale e giudiziale
- focus sulle azioni del creditore

**SECONDO MODULO 08 maggio 2026, ore 15-17**

intervento di saluto di Giuseppe Gabriele Mazzetta  
*Presidente di Assogentile*

## **I rimedi oppositivi**

- riduzione del pignoramento
- occupazione con locazione onerosa
- opposizioni 615 cpc e limiti temporali
- opposizioni 617 cpc
- reclami 591 ter cpc
- istanze 164 disp att cpc
- legittimazione del creditore

## **I rimedi "laterali" (con sospensione o improseguibilità della procedura)**

- concordato minore
- ristrutturazione debiti del consumatore
- liquidazione controllata del sovraindebitato
- esdebitazione del debitore incapiente

## **Deontologia**

- focus sull'avvio e sulla gestione delle procedure da parte dell'Avvocato
- focus sui doveri dell'Avvocato (anche come delegato e/o gestore della crisi)
- i ripossessamenti etici (focus sulle Reoco)

## **DATE ED ORARI**

**17 aprile 2026**

Ore 15.00 - 17.00

**8 maggio 2026**

Ore 15.00 - 17.00

## **QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

Quota ordinaria € 40+IVA

## **MODALITA'**

I due webinar si svolgeranno

In modalità mista

## **ISCRIZIONI**

Scaricando il modulo di iscrizione dal sito

[www.anf-pescara.it](http://www.anf-pescara.it)

inviandolo corredato a

[info@anf-pescara.it](mailto:info@anf-pescara.it)

## **INFORMAZIONI**

rif. tel. 348.5227554

sito web [www.anf-pescara.it](http://www.anf-pescara.it)

email [info@anf-pescara.it](mailto:info@anf-pescara.it)

sede ANF martedì-mercoledì  
ore 9.30- 13.00

*L'evento è stato accreditato, ai sensi dell'art.20 del Reg. per la Formazione Continua del C.N.F. con n 4 crediti.*

*Il Corso sarà attivato al raggiungimento di un numero minimo di 25 partecipanti.*